



BÜRGERINFORMATION

Marktgemeinde Obertrum am See

AMTLICHE MITTEILUNG • zugestellt durch Post.at • Ausgabe Juni - Nr. 4/2019

STELLENAUSSCHREIBUNG Jakobushaus

Das Rotkreuz-Seniorenwohnhaus in Obertrum am See sucht:

KÖCHIN / KOCH (Teilzeit 50 %)

Wir bieten:

- ein vielseitiges, interessantes Aufgabengebiet
- ein gutes Arbeits- und Betriebsklima
- keinen Teildienst
- keine Abend- bzw. Nachtarbeit
- im Regelfall ein bis zwei Wochenenden im Monat
- Dienstplan zum 15. des Vormonats

Wir erwarten:

- hohe Sozial- und Fachkompetenz
- rasche Auffassungsgabe
- die Fähigkeit zur selbständigen, strukturierten Arbeitsweise
- Freude an der Arbeit im Team
- abgeschlossene Ausbildung zum Koch mit LAP

Gehalt: Die Entlohnung erfolgt lt. Kollektiv (Rotes Kreuz LV Salzburg) mit einem monatlichen Mindestgehalt von € 2.054,00 brutto (Vollzeit). Die individuelle Einstufung erfolgt nach Vordienstzeiten.

Ihre schriftliche Bewerbung richten Sie bitte an: Österreichisches Rotes Kreuz, Landesverband Salzburg z.H. Bernhard Haas, Pro Humanitate, Schloßstraße 6, 5061 Elsbethen
E-Mail: bernhard.haas@s.rokeskreuz.at

Wohnungen Birnhamweg

Hiermit wird informiert, dass bei den derzeit in Bau befindlichen Wohnungen im Birnhamweg - 2. BA noch freie Wohnungen zur Verfügung stehen. Interessenten werden daher gebeten, sich online unter www.neue-heimat-ooe.at - Vermietung & Verkauf - Projekte in Bau - 5162 Obertrum am See, Birnhamweg, 2. Bauabschnitt zu bewerben.

Eine Anmeldung bei der Marktgemeinde Obertrum am See ist nicht erforderlich!

Die Details zu den einzelnen Wohnungen (Preis, Lage, Betriebskosten, etc.) finden Sie unter der oben angeführten Website der Neuen Heimat Oberösterreich!

Legen Sie bitte folgende Dokumente bei:

- Jahreseinkommen des Vorjahres
- Nachweis über die Staatsbürgerschaft der antragstellenden Person und seines(r) Partners(in)
- Nachweis über einen Mindestaufenthalt von 5 Jahren in Österreich (gilt nicht für Österreichische Staatsbürger und EU-Bürger)
- Bestätigungen über die Dringlichkeit des Wohnungsbedarfs

Ihre Anmeldung wird bei der Neuen Heimat Oberösterreich gelistet und nach Rücksprache mit der Marktgemeinde Obertrum am See bewertet.



Liebe Obertrumerinnen und Obertrumer!

Im 1. Bauabschnitt im Birnhamland sind bereits alle Wohnungen vergeben. Nun gibt es die Möglichkeit, sich für Wohnungen im 2. Bauabschnitt zu bewerben. Auf der Homepage der Neuen Heimat Oberösterreich unter www.neue-heimat-ooe.at finden Sie alle nötigen Informationen zu diesem Projekt.

In Zusammenarbeit mit der Fa. Leitgöb Wohnbau hat die Marktgemeinde Obertrum am See bei einem Informationsabend das Projekt „Eigentumswohnungen im 4. BA Baulandsicherungsmodell“ vorgestellt. Auch hier wurde großes Interesse bekundet und die Endplanungen laufen.

Es freut mich, dass diese Wohnbauprojekte für ObertrumerInnen so gut angenommen werden.

Ihr Bürgermeister


Ing. Simon Wallner

Kontakt:

06219/6305-10 • 0664/8194950
buergermeister@obertrum.at

Strauch-/Baumschnitt

Grundstücksbesitzer werden ersucht Bäume und Sträucher, die in Gemeindestraßen, -wege und Gehsteige ragen, soweit zurück zu schneiden, dass eine **Gehwegbenützung** bzw. eine geregelte **Müllentleerung** durch das Entsorgungsunternehmen gewährleistet ist. Ebenfalls sind **Verkehrsschilder** von Sträuchern und Bäumen freizuhalten! Besonders wird heuer darauf hingewiesen, den Baum- und Waldbestand entlang öffentlicher Wege und Straßen zu überprüfen.

Vor allem durch das Eschentriebsterben der letzten Jahre kommt es zur Sicherheitsgefährdung im Wald sowie entlang von Straßen und Wegen.

Die BaumbesitzerInnen sind aufgefordert, die geschädigten Eschen oder Baumteile wegen der damit verbundenen Gefahren rechtzeitig zu entfernen.

Informationen aus der letzten GV-Sitzung, 28.05.2019

Beschluss Auftragsvergabe Bauleistungen

Die ausgeschriebenen Bauleistungen für die Erweiterung des Baulandsicherungsmodells BA 05, sowie die Straßenbaumaßnahmen in der Marktgemeinde Obertrum am See mit einer Gesamtsumme in Höhe von € 1.166.723,58 brutto werden an den Bestbieter der Ausschreibung, die Fa. Swietelsky GmbH, Filiale Taufkirchen a.d. Pram, vergeben.

Einleitung von Verfahren zur Flächenwidmungsplanänderung

Baulandsicherungsmodell BA 05:

Da bereits alle Grundstücke in den Bauabschnitten 04 und 05 (Aufschließungszone 1+2) der Erweiterung des Baulandsicherungsmodells verkauft sind, ist es nicht mehr zielführend, die Auflage aufrecht zu erhalten, dass im BA 05 erst mit dem Bau begonnen werden darf, wenn im BA 04 bis auf zwei Grundstücke alle bebaut sind. Es wird daher einstimmig beschlossen, das erforderliche Verfahren zur Flächenwidmungsplanänderung zur Freigabe des BA 05 einzuleiten.

Kopfsberg:

Auf Antrag eines Grundeigentümers wird einstimmig beschlossen, eine Flächenwidmungsplanänderung zur Ausweisung einer Baulücke im Grünland im Bereich Kopfsberg (Teil aus GStk. 891/1) einzuleiten.

Beschlüsse Grundverkehr

Nach Fertigstellung der neuen Zufahrt von Dorfleiten zum Weiler Kravogl und der Sanierung und Teilumlegung des Güterweges Rablstätt wird nach erfolgter Schlussvermessung die Entlassung und Übernahme von Teilstücken aus den Vermessungsurkunden vom und in das öffentliche Gut einstimmig beschlossen. Ein Wertausgleich und die grundbücherliche Durchführung werden erfolgen.

Beschluss Vertrag „Übernahme der Anteile Raiffeisenverband am Fernheizwerk“

Ein vorliegender „Forderungs- und Anteilsabtretungsvertrag“ abgeschlossen zwischen der Unternehmensbeteiligung GmbH, Salzburg, dem Raiffeisenverband Salzburg und der Marktgemeinde Obertrum am See Immobilien KG, in welchem die Übernahme der 49 % der Gesellschaftsanteile des Raiffeisenverbandes Salzburg an der Nahwaerme Obertrum am See GmbH durch die Marktgemeinde Obertrum am See Immobilien KG geregelt ist, wird einstimmig beschlossen. Grundlage für den Beschluss war eine positive Zukunftsprognose der Wirtschaftsprüfungskanzlei zobl.bauer, Salzburg, verbunden mit einem Schuldenerlass des Raiffeisenverbandes Salzburg. Dadurch wird die Immobilien KG Alleineigentümerin des Fernheizwerkes. Die Geschäfte des Fernheizwerkes werden weiterhin von der Nahwaerme Obertrum am See GmbH geführt.

Rechnungsabschlüsse für das Haushaltsjahr 2018

Die Marktgemeinde Obertrum am See erwirtschaftete im Rechnungsjahr 2018 ein positives Betriebsergebnis in Höhe von € 535.100,64, die Immobilien KG erzielte ebenfalls ein positives Ergebnis im Betrag von € 1.262,50. Vom positiven Betriebsergebnis der Marktgemeinde werden € 369.645,49 zur Ausfinanzierung folgender außerordentlicher Projekte im Jahr 2019 verwendet:

- Ansparung Ankauf Kommunalfahrzeug
- Sanierung Sportplatz (Hauptplatz)
- Straßenbau 2019 - Ergänzung
- Ausbau/Adapt. Heimatmuseum + ehem. Bauhof

Im ordentlichen Haushalt verbleiben € 165.455,15 zur Verwendung im Rechnungsjahr 2019.

Der Großteil dieses Betrages wird für die extrem hohen Schneeräumungskosten im letzten Winter benötigt. Die Mitglieder der Gemeindevertretung beschließen einstimmig die vorliegenden Rechnungsabschlüsse und die damit verbundenen Zuführungen.

Prüfbericht

Nr. PB-01432/19

Trinkwasseranalyse

Seite 1 von 2



HYDROLOGISCHE
UNTERSUCHUNGSSTELLE
SALZBURG GMBH

A-5020 Salzburg, Schillerstraße 25
Tel.: +43(0)662 433257-0 Fax: -42
e-mail: office@hus-salzburg.at
www.hus-salzburg.at

FN 483397d
Landesgericht Salzburg
Firmensitz: Salzburg
UID: ATU72830234

Ingenieurbüro für
Kulturtechnik und Wasserwirtschaft
Laboranalytische Dienstleistungen

Hydrologische Untersuchungsstelle Salzburg - Schillerstraße 25 - 5020 Salzburg

Marktgemeinde Obertrum am See
5162 Obertrum am See

LABOR

Salzburg, 09.04.2019
Projekt B011 1 001 05
Dipl.-Ing. Franz Seyringer

Verteiler:

2-fach Auftraggeber

Trinkwasseranalyse

Seite 2 von 2

Parameter	Einheit	Ergebnis	Unsicherheit	Indikator- und Parameterwerte TWV	N	F
pH-Wert Pc025 (ÖNORM EN ISO 10523:2012)	-	6,77	± 0,23	6,5 - 9,5 (I)		
el. Leitfähigkeit (bei 20°C) Pc006 (DIN 27888:1993)	µS/cm	497	± 16			
Säurekapazität (bis pH 4,3) Pc027 (DIN 38409-7:2005)	mmol/l	5,77	± 0,17			
Gesamt-Härte Pc026 (DIN 38409-6:1986)	°dH	16,8	± 0,6		X	
Carbonat-Härte Pc027 (DIN 38409-7:2005)	°dH	16,2	± 0,9			
Hydrogencarbonat Pc027 (DIN 38409-7:2005)	HCO ₃ ⁻ mg/l	352	± 10			
Permanganat Index Pc011 (DIN EN ISO 8467:1995)	O ₂ mg/l	< 0,5	-	5 (I)		
Ammonium Pc012 (DIN 38406-5:1983)	NH ₄ ⁺ mg/l	< 0,02	-	0,5 (I)		
Nitrit Pc005 (DIN EN 26777:1993)	NO ₂ ⁻ mg/l	< 0,003	-	0,1 (P)		
Nitrat Pc008 (DIN EN ISO 10304-1:2009)	NO ₃ ⁻ mg/l	4,4	± 0,3	50 (P)		
Natrium Pc029 (DIN EN ISO 14911:1999)	Na ⁺ mg/l	8,7	± 0,5	200 (I)		
Kalium Pc029 (DIN EN ISO 14911:1999)	K ⁺ mg/l	1,65	± 0,08			
Magnesium Pc029 (DIN EN ISO 14911:1999)	Mg ²⁺ mg/l	18,6	± 0,8			
Calcium Pc029 (DIN EN ISO 14911:1999)	Ca ²⁺ mg/l	90	± 3			
Chlorid Pc008 (DIN EN ISO 10304-1:2009)	Cl ⁻ mg/l	12,4	± 1,0	200 (I)		
Sulfat Pc008 (DIN EN ISO 10304-1:2009)	SO ₄ ²⁻ mg/l	8,3	± 0,5	250 (I)		
Eisen gesamt gelöst Pc014 (ÖNORM M 6260:1989)	Fe mg/l	< 0,05	-	0,2 (I)		
Mangan gesamt gelöst Pc021 (DIN 38406-2:1983-05)	Mn mg/l	< 0,05	-	0,05 (I)		
KBE 22°C Pm0010 (DIN EN ISO 6222:1999)	KBE/ml	n.n.	-	100 (I)		
KBE 37°C Pm0010 (DIN EN ISO 6222:1999)	KBE/ml	n.n.	-	20 (I)		
coliforme Keime Pm0020 (DIN EN ISO 9308-1:2014)	in 100 ml	n.n.	-	0 (I)		
E. coli Pm0020 (DIN EN ISO 9308-1:2014)	in 100 ml	n.n.	-	0 (P)		
Enterokokken Pm0030 (DIN EN ISO 7899-2:2000)	in 100 ml	n.n.	-	0 (P)		

Freier Eintritt ins Strandbad Oitner

Auch dieses Jahr besteht für **Obertrumer BürgerInnen** die Möglichkeit den Grateintritt in das Strandbad Oitner zu nützen.

Freier Eintritt gilt ab 16.30 Uhr! ObertrumerInnen, welche das Angebot in Anspruch nehmen möchten, müssen sich an der Kasse melden und auf Verlangen den Wohnsitz nachweisen.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Hausordnung und Baderegeln des Strandbades verbindlich einzuhalten sind.

STELLENAUSSCHREIBUNG Tourismusverband

Wir suchen zum sofortigen Eintritt

MitarbeiterIn für den Tourismusverband Obertrum am See auf geringfügiger Basis (handwerklich geschickt)

Für die Mithilfe bei diversen Veranstaltungen (Auf-/Abbau - Triathlon, Bauernherbst, Barbaramarkt), Instandhaltung von Wanderwegen, Minigolf und Eislaufplatz sowie Ortsbildgestaltung
Bewerbungen an obertrum@salzburger-seenland.at

VELODROM - Salzburg Seenland

Heuer wird verstärkt auf das Thema „Rad“ gesetzt. Die RadRegion Salzburger Seenland wird national und international beworben mit dem „Slogan“ VELODROM - Salzburger Seenland - 600 km Radwege unter einem Dach“. Auch der Tourismusverband Obertrum am See rüstet auf - wir bekommen Anfang Juni sechs E-Bikes zum Verleihen. Weiters verfügt Obertrum am See über drei E-Bike-Ladestationen (Gasthof Neumayr, Braugasthof Sigl und z'enTRUM). Insgesamt sind 18 Ladestationen im Salzburger Seenland verfügbar. Nähere Informationen unter www.seenland-velodrom.at

Pension und Versicherung für die Pflege von Angehörigen

Wer nahe Angehörige wie Kinder, Ehepartner oder einen Elternteil pflegt, bekommt dafür Pensionszeiten und eine Sozialversicherung. Als Beitragsgrundlage gelten aktuell rund € 1.864,00, dieser Betrag wird jährlich erhöht. Bei einem Pflegefall kann jeweils nur eine Person versichert sein. Für diese Form der Selbstversicherung müssen aber einige Voraussetzungen erfüllt sein:

- Erhebliche Beanspruchung der Arbeitskraft
- Pflegegeld zumindest der Stufe 3
- Pflege eines nahen Angehörigen in häuslicher Umgebung
- Die pflegende Person wohnt im Inland
- Mindestens 14 Stunden Pflege pro Woche

Die Selbstversicherung ist auch bei einer Vollzeitbeschäftigung möglich. Ein gemeinsamer Haushalt ist nicht notwendig. Die Versicherung beginnt frühestens mit dem Beginn der Pflege. Bis zu 12 Monate können auch rückwirkend angerechnet werden. Für die Pflege eines Kindes mit Behinderung in häuslicher Umgebung können rückwirkend auch mehr als 12 Monate angerechnet werden. Voraussetzungen dafür sind:

- Erhöhte Familienbeihilfe
- Überwiegende Beanspruchung der Arbeitskraft
- Das Kind ist noch nicht schulpflichtig und braucht ständig persönliche Hilfe und besondere Pflege
- Das Kind ist schulunfähig und braucht ständig persönliche Hilfe und besondere Pflege
- Das Kind ab Ende der Schulzeit bis zum Alter von 40 Jahren ist dauernd bettlägrig oder braucht ständig persönliche Hilfe und besondere Pflege

Beitragsfreie Weiterversicherung für die Pension

Jemand scheidet aus der Pflichtversicherung aus, um sich ganz der Pflege eines nahen Angehörigen zu widmen? Dann braucht die pflegende Person bestimmte Vorversicherungszeiten, um die beitragsfreie Weiterversicherung zu bekommen. Den Antrag auf Selbstversicherung müssen Sie grundsätzlich bei der Pensionsversicherungsanstalt einbringen.

Beratung und Kontakt

Insbesondere bei einer Vollzeitbeschäftigung der pflegenden Person ist eine Beratung zu empfehlen. Der ÖZIV Salzburg ist auch gerne bei der Antragstellung behilflich. ÖZIV - Österreichischer Zivilinvalidenverband, Haunspergstraße 39, 5020 Salzburg, Ansprechpartner: Herr Alfred Illitsch, Telefon: 0662/451044, E-Mail: office@oeziv-salzburg.at

Veranstaltungen – www.obertrum.at

Do 13.06. - 08.30 - 10.30	Elternberatungsstunde	z'enTRUM
Sa 15.06. - 14.00	Schulfest der Volksschule	Volksschule
So 16.06. - 10.00	Familienmesse	Pfarrkirche
Mi 19.06. - 20.00	Konzert „5162 Brass - TMK Obertrum am See - St. Petersburg Singers“ Eintritt: freiwillige Spenden	Pfarrkirche
Do 20.06. - 09.00	Fronleichnamsprozession	Pfarrkirche
Fr 21.06. - 19.00 - 22.00	Nachtanbetung	Pfarrkirche
Fr 28.06. - 17.30	Lesung „Jad Turjman - Wenn der Jasmin auswandert“	Öffentliche Bibliothek